



OCUPACIÓN HOTELERA

Estudio Periódico Mensual
Mayo 2023

Presentación

Esta acción es llevada a cabo por la Administración de Calidad, dependiente de la Dirección de Turismo de la Municipalidad de la Capital, y tiene por objetivo analizar y dar a conocer la Ocupación Hotelera Promedio Mensual para todo el territorio de la Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca.

Desde el punto metodológico, este trabajo considera como población objeto de estudio a todos los Alojamientos Registrados y presentes en el Padrón de Prestadores, los que son inspeccionados y habilitados por la Dirección de Calidad Turística, dependiente del MCTyD. de la provincia de Catamarca. No se consideran dentro de este estudio alojamientos que no se encuentren habilitados para tal fin por parte del organismo de aplicación de la normativa vigente.

El instrumento de recolección empleado es la Encuesta Permanente de Ocupación Hotelera Promedio Mensual, que es aplicada por personal de esta Dirección, el cual toma contacto directo con los responsables de cada uno de los alojamientos objeto de estudio.

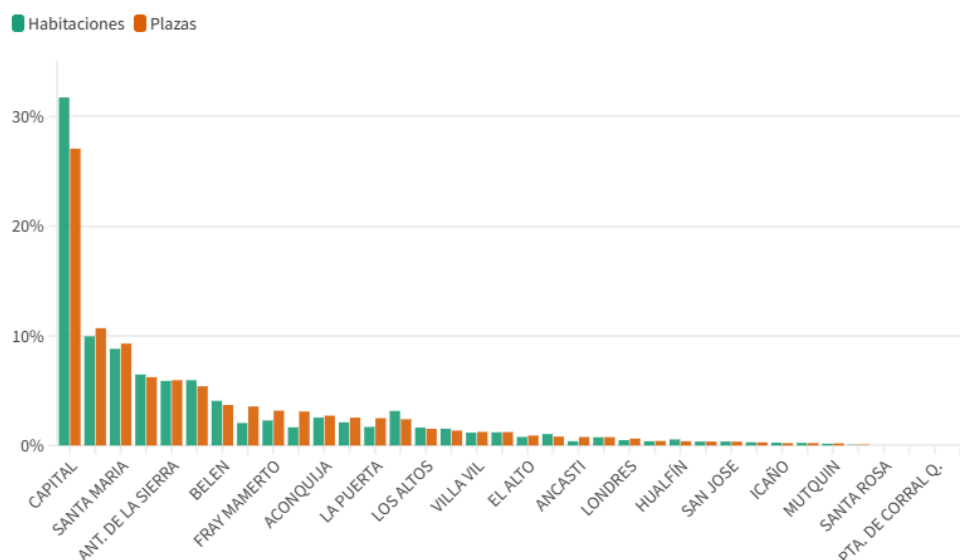
El periodo bajo análisis abarca desde el 01 al 31 de mayo del año 2023.

Contexto

De acuerdo a los registros del Padrón de Prestadores de la Dir. de Calidad Turística del MCTyD., la provincia de Catamarca cuenta con un total de 317 alojamientos registrados, los que completan 3.075 habitaciones y 9.501 plazas. De este total, dentro del Municipio de la Capital, se localizan 30 Alojamientos que representan el 31,7% de las habitaciones y 27,1% de las plazas, tres veces más que el segundo municipio más representativo.

Provincia de Catamarca: Habitaciones y Plazas

Porcentaje de habitaciones y plazas por municipio, respecto del total provincial.



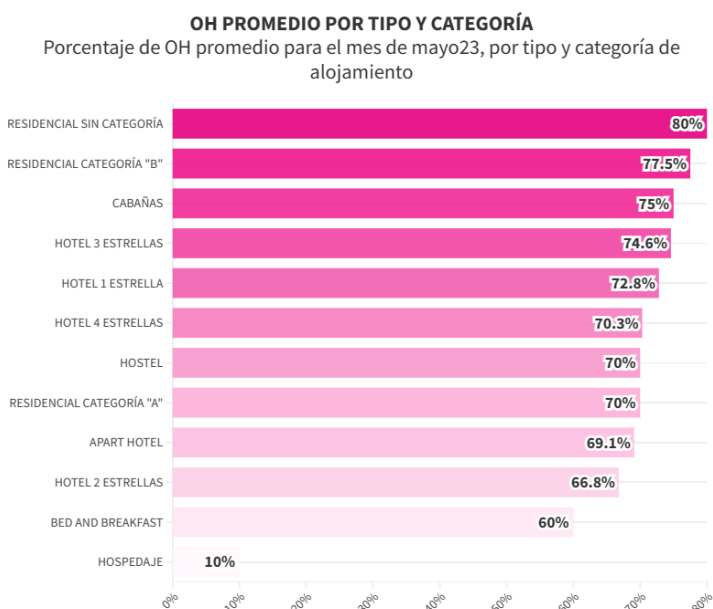
Resultados

Como resultado de las acciones del equipo de trabajo, se logró encuestar al 100% de alojamientos registrados en la Capital.

Del análisis de los datos obtenidos, se desprende que lo siguiente:

Ocupación Hotelera promedio

65,8%



A modo de análisis, se puede deducir que durante el mes de mayo del 2023 las categorías de alojamientos que mejor OH promedio registraron, fueron los Residenciales seguidos por las Cabañas y Hoteles de 3 estrellas.

Es importante considerar la diferencia respecto al Fin de Semana Largo de mayo, cuando las categorías más elegidas fueron los Hoteles de 3 estrellas seguidos por los Hoteles de 1 y 2 estrellas. Esto demuestra la posibilidad que en momentos donde no se registra un importante movimiento de turistas, los alojamientos más económicos son los elegidos por los visitantes que llegan a nuestra ciudad por diversos motivos diferentes al ocio.

Considerando las plazas disponibles con que cuenta cada alojamiento, se realizó una estimación de las plazas que estuvieron en oferta para todo el mes, como así también de las plazas que fueron ocupadas.

Oferta de alojamientos para el mes de mayo

77.221
pernoctes disponibles

Ocupación de alojamientos durante el mes de mayo

50.811
pernoctes ocupados